

Valsts ieņēmumu dienesta
ar 2023.gada 6.janvāra rīkojumu Nr.5/f
“Par nekustamā īpašuma nomas iepirkumu komisijas izveidošanu”
izveidotā nekustamā īpašuma nomas komisijas

LĒMUMS

Rīgā, 2023.gada 30.novembrī

Nekustamā īpašuma nomas piedāvājumu atlases kārtība “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Daugavpils valstspilsētas administratīvajā teritorijā” identifikācijas Nr. FM VID 2023/184.

Saņemtais piedāvājums

Pretendents	Datums un laiks	Piedāvātā nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, platība
SIA “Baltex nami”	14.11.2023., plkst. 9.43	Klusā iela 4A, Daugavpils. Īpašuma kadastra Nr. 05005060102. Būvju kadastra Nr.: 05000060103001, 05000060103002, 05000060103003. Platība 1028,6 m ² .

Ēkas energoefektivitātes rādītāji

Ēkas energoefektivitātes novērtējums (kWh/m² gadā) un klase – B

Ēkas primārās enerģijas novērtējums (kWh/m² gadā) un klase – C

Ēkas energoefektivitātes rādītāji kWh/m² gadā:

apkurei – 48

karstā ūdens sagatavošanai – 3

mehāniskajai ventilācijai – 5

apgaisojumam – 15

dzesēšanai – 30

kopā –102

Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, CO₂ gadā – 23,61

Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, kg CO₂/m² gadā – 17,56

Nomas maksa un līguma darbības termiņš

Nolemts slēgt līgumu ar SIA “Baltex nami”, reģ. Nr. 40103911706, par nekustamā īpašuma nomu Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām. Nomas maksa par 1m² mēnesī 8,86 EUR (bez PVN). Nomas līgums no 2024.gada 1.maija līdz 2029.gada 30.aprīlim.

Pamatojums lēmumam par pretendentu, ar kuru nolemts slēgt nomas līgumu

SIA “Baltex nami” ir atbilstošs Valsts ieņēmumu dienesta nekustamā īpašuma nomas sludinājumā noteiktajām nekustamā īpašuma nomas atlases kārtības “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Daugavpils valstspilsētas administratīvajā teritorijā”, identifikācijas Nr. FM VID 2023/184, prasībām.

Pamatojums lēmumam par noraidītajiem pretendentiem

Tāds lēmums nav pieņemts.

Komisijas priekšsēdētāja

L. Pudāne

Komisijas priekšsēdētājas vietnieks

A. Ribickis

Komisijas locekļi

L. Zelča

A. Kozinda

I. Kalniņa

S. Zinčenko

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU