

VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

Valsts ieņēmumu dienesta (turpmāk – VID) rīkotajai cenu aptaujai “Valstij piekritīgās mantas – SIA “Green Fields” kapitāldaļu realizācija”

Juridiska vai fiziska persona (turpmāk – persona) drīkst pieteikties uz Vispārējo noteikumu 1.punktā “Manta un tās daudzums” norādīto Mantu kopā.

1. MANTA UN TĀS DAUDZUMS

Nr. p.k.	Dokumenti	Daudzums
1.	SIA “Green Fields” (turpmāk – Sabiedrība), reģ. Nr. 40103234543, kapitāldaļas ar kārtas numuriem no 2562 līdz 2646 (likvidētās SIA “EMR MARKET”, reģ. Nr. 40103221568, manta).	85 kapitāldaļas 3% no kopējo kapitāldaļu skaita, vienas kapitāldaļas nominālvērtība – 1,00 EUR, līdz ar to piedāvātā cena kopā par 85 kapitāldaļām nevar būt mazāka par 85,00 EUR.

2. KONTAKTPERSONA

Persona jautājumus vai papildu informāciju var pieprasīt ne vēlāk kā 1 (vienu) darbdienu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, jautājumu nosūtot uz e-pasta adresi: VPM.lietvediba@vid.gov.lv. Atbildes uz jautājumiem personai tiks sniegtas e-pastā.

3. NOSACĪJUMI PIEDĀVĀJUMA IESNIEGŠANAI

- 3.1. Piedāvājuma iesniegšanas termiņš ir līdz 2025. gada 7. augustam (ieskaitot).
- 3.2. Piedāvājuma iesniegšana jāveic VID tīmekļa vietnē pie attiecīgās cenu aptaujas, sadaļā “Iesniegt piedāvājumu”.
- 3.3. Katru darbdienu līdz plkst. 14.00, līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa pēdējai darbdienai, tiek apkopoti iepriekšējā dienā iesniegtie piedāvājumi un anonimizētā veidā publicēti VID tīmekļvietnē pie attiecīgā sludinājuma, lai personai būtu iespējams pārsolīt cenas piedāvājumus, atkārtoti iesniedzot jaunu cenas piedāvājumu.
- 3.4. Cenas piedāvājumi, kuri būs iesniegti ārpus Vispārējo noteikumu 3.1. un 3.2. apakšpunktos noteiktās kārtības un termiņā, netiks izskatīti.
- 3.5. Ja cenu aptaujā tiek iesniegts vairāk kā viens cenas piedāvājums no vienas personas, Komisija vērtēšanai pieņems pēdējo iesniegto cenu.
- 3.6. Ja personas piedāvātā cena ir zemāka par Vispārējo noteikumu 1.punktā “Manta un tās daudzums” norādīto cenu, piedāvātā cena netiek vērtēta un persona tiek izslēgta no dalības cenu aptaujā.

4. BŪTISKIE LĪGUMA NOSACĪJUMI

Saskaņā ar Komerclikuma 189. panta pirmo daļu Sabiedrības dalībniekiem ir pirmpirkuma tiesības.

5. NOSACĪJUMI MANTAS IEGĀDES TIESĪBU PIEŠKIRŠANAI

- 5.1. Personai, kura pirmsšķietami būtu atzīstama par uzvarētāju, lai veiktu Vispārējo noteikumu 5.punktā norādītās pārbaudes, kā arī, lai sagatavotu līgumu, Komisija lūgs 1 (vienas) darbdienas laikā iesniegt:
 - 5.1.1. fiziskai personai personas kodu, ja tāda nav, identifikācijas numuru;
 - 5.1.2. ārpus Latvijas Republikas reģistrētai fiziskai/juridiskai personai Latvijas Republikā piešķirtais nodokļu maksātāja numurs, ja tāds ir.
- 5.2. Tiesības iegādāties Mantu tiks piešķirtas personai, kura līdz Vispārējo noteikumu 3.1.apakšpunktā norādītajam datumam būs piedāvājusi visaugstāko cenu un uz kuru neattieksies Vispārējo noteikumu 5.3. un 5.4.apakšpunktā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.

- 5.3. Personai uz Vispārējo noteikumu 3.1.apakšpunktā norādīto datumu nav VID administrēto nodokļu (nodevu) parāds, kas pārsniedz 150,00 EUR.
- 5.4. Personai uz Vispārējo noteikumu 3.1.apakšpunktā norādīto datumu ar tiesas nolēmumu nedrīkst būt pasludināts maksātnespējas process.
- 5.5. Vispārējo noteikumu 5.3.apakšpunktā noteikto informāciju Komisija iegūst no VID tīmekļa vietnē publiski pieejamās datubāzes.
- 5.6. Vispārējo noteikumu 5.4.apakšpunktā noteikto informāciju Komisija iegūst Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vestajā Maksātnespējas reģistrā.
- 5.7. Uz Vispārējo noteikumu 3.1.apakšpunktā norādīto datumu un pirms līguma noslēgšanas Komisija par personu (tajā sk. personu, kura izmanto pirmpirkuma tiesības) veic sankciju risku novēršanas kontroli SIA "Lursoft IT" datubāzes vietnē <https://sankcijas.lursoft.lv> esošās informācijas apjomā. Sankciju risku novēršanas kontroli attiecībā uz juridisku personu veic pretendentiem, to valdes vai padomes locekļiem, patiesajiem labuma guvējiem, pārstāvēttiesīgajām personām vai prokūristiem, vai personām, kuras ir pilnvarotas pārstāvēt pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedriem, to valdes vai padomes locekļiem, patiesajiem labuma guvējiem, pārstāvēttiesīgajām personām vai prokūristiem, ja pretendents ir personālsabiedrība (*ziņas par minētajām personām attiecībā uz Latvijas Republikā reģistrētu juridisku personu Komisija iegūst no Uzņēmumu reģistra publiskā reģistra*).
- 5.8. Komisija pēc cenu aptaujas izvērtēšanas sazināsies tikai ar to personu, kura tiks atzīta par cenu aptaujas uzvarētāju, un informāciju par pieņemto lēmumu publicēs VID tīmekļvietnē paziņojumā par cenu aptauju.
- 5.9. Lai nodrošinātu Mantas realizāciju, fiziska persona apliecina, ka piekrīt tās personas datu apstrādei VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda, maksātnespējas procesa, sankciju un veiktā maksājuma pārbaudes veikšanai. Piedāvājumā norādītie personas dati tiks apstrādāti un izmantoti minētā mērķa sasniegšanai. Personas datu pārzinis: Valsts ieņēmumu dienests, reģ. Nr. 90000069281, Talejas iela 1, Rīga, LV-1919, tālrunis: +371 67122660, e-pasts: vid@vid.gov.lv. Papildu informāciju par personas datu apstrādi VID var iegūt VID tīmekļvietnē (<https://www.vid.gov.lv/lv/personas-datu-apstrade-vid>).
- 5.10. Pēc līguma noslēgšanas ar Vispārējo noteikumu 5.2.apakšpunktā noteikto personu, pamatojoties uz Komerclikuma 189.panta otrajā daļā noteikto: *"Par daļas pārdošanu daļas pārdevējs vai daļas ieguvējs paziņo katram dalībniekam un valdei, paziņojumam pievienojot noslēgto pirkuma līgumu vai tā attiecīgi apliecinātu kopiju. Ja paziņojumu nosūta daļas ieguvējs, tas nosūtāms vienlaikus arī daļas pārdevējam. Paziņojumu dalībniekam nosūta uz dalībnieku reģistrā norādīto saziņas adresi"*, Komisija nosūta paziņojumu un noslēgto līgumu Sabiedrības dalībniekiem un valdei, un piedāvā Sabiedrības dalībniekiem izmantot pirmpirkuma tiesības.
- 5.11. Līgums ar Vispārējo noteikumu 5.2.apakšpunktā noteikto personu tiek slēgts ar nosacījumu, ka gadījumā, ja, Sabiedrības dalībnieki pirmpirkuma tiesības nolemj izmantot, līgums ar Vispārējo noteikumu 5.2.apakšpunktā noteikto personu tiek izbeigts, un tiek noslēgts ar Sabiedrības dalībnieku/-iem.
- 5.12. Sabiedrības dalībnieka pirmpirkuma tiesību izlietošanas termiņš ir viens mēnesis, no dienas, kad paziņojums par daļas pārdošanu nosūtīts visiem Sabiedrības dalībniekiem un valdei. Sabiedrības dalībnieks var rakstveidā atteikties no pirmpirkuma tiesību izlietošanas pirms noteiktā termiņa beigām.
- 5.13. Gadījumā, ja Vispārējo noteikumu 5.2.apakšpunktā noteiktā persona neveic maksājumu, līgums ar viņu tiek izbeigts un tiesības slēgt līgumu piekrīt nākamajai personai, kura ir iesniegusi piedāvājumu ar nākamo augstāku cenu. Ja cenas ir vienādas, tad līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas tam, kas iesniedzis piedāvājumu ātrāk.

Pielikums
Valsts ieņēmumu dienesta
rīkotās cenu aptaujas par
valstij piekritīgās mantas realizāciju
uzaicinājumam

VALSTIJ PIEKRITĪGĀS MANTAS – SIA "GREEN FIELDS" KAPITĀLDAĻU REALIZĀCIJAS LĪGUMS

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums

Valsts ieņēmumu dienests, reģistrācijas Nr. 90000069281, Talejas ielā 1, Rīgā, kura vārdā
saskaņā ar _____ rīkojas _____, (turpmāk – DIENESTS), no vienas puses,
un

_____, reģistrācijas Nr. _____,
Adrese _____, tās _____ personā/fiziskās personas vārds, uzvārds, (turpmāk –
IEGUVĒJS), no otras puses, kopā sauktas Puses, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

DIENESTS realizē IEGUVĒJAM:

Nr. p.k.	Dokumenti	Daudzums
1.	SIA "Green Fields" (turpmāk – Sabiedrība), reģ. Nr. 40103234543, kapitāldaļas ar kārtas numuriem no 2562 līdz 2642 (likvidētās SIA "EMR MARKET", reģ. Nr. 40103221568, manta)..	85 kapitāldaļas 3% no kopējo kapitāldaļu skaita.

(turpmāk – Manta) saskaņā ar Līguma noteikumiem.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. Līguma kopējā summa ir _____ EUR (_____ euro un ____ centi). Mantas iegādes vērtībai netiek piemērots pievienotās vērtības nodoklis, saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta astoto daļu.

2.2. IEGUVĒJS pēc Līguma abpusējas parakstīšanas un pēc paziņojuma saņemšanas no DIENESTA pilnvarotās personas par Sabiedrības dalībnieku atteikšanos par pirmpirkuma tiesību izmantošanu 10 (desmit) darbdienu laikā veic Līguma 2.1. apakšpunktā norādītās summas apmaksu 100% (viens simts procenti) apmērā valsts budžeta kontā:

valsts budžeta kontā:

Valsts kase, reģistrācijas Nr. 90000010008,

Kods TREL V22,

Konta Nr. LV42TREL1060001219010.

2.3. Pēc Līguma 2.2. apakšpunktā minēto nosacījumu izpildes 10 (desmit) darbdienu laikā IEGUVĒJIEM tiek nosūtīta vēstule par valstij piekritīgas mantas realizācijas Līguma nosacījumu izpildi (turpmāk – vēstule). Vēstuli paraksta Komisijas priekšsēdētājs, tā prombūtnes laikā – priekšsēdētāja vietnieks vai Komisijas priekšsēdētāja norīkots komisijas loceklis.

3. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. IEGUVĒJS, parakstot Līgumu, apliecina, ka tā rīcība ar pārņemto Mantu atbilst Latvijas Republikā spēkā esošo saistošo normatīvo aktu prasībām, tajā skaitā IEGUVĒJS 3 (trīs) darbdienu laikā no vēstules saņemšanas dienas nodrošina normatīvajos aktos noteiktās darbības, lai veiktu izmaiņas Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. DIENESTS nesedz izdevumus saistībā ar izmaiņu reģistrāciju Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.
- 3.2. IEGUVĒJIEM īpašuma tiesības uz Mantu pāriet ar brīdi, kad Līgumā 2.1. apakšpunktā noteiktā summa ir saņemta Līguma 2.2. apakšpunktā norādītajā valsts budžeta kontā un pēc vēstules saņemšanas 2.3. apakšpunktā noteiktajā kārtībā.
- 3.3. Puses apņemas sniegt otrai Pusei informāciju, kas nepieciešama Līguma savlaicīgai un kvalitatīvai izpildei.

4. PUŠU ATBILDĪBA

Pusēm ir pienākums atlīdzināt otrai Pusei nodarītos zaudējumus, ja tādi ir radušies Puses prettiesiskas rīcības (darbība vai bezdarbība) rezultātā, kam par iemeslu ir ļauns nolūks vai rupja neuzmanība, un ir konstatēts un dokumentāri pamatoti pierādīts zaudējumu esības fakts un zaudējumu apmērs, kā arī cēloniskais sakars starp prettiesisko rīcību (darbību un bezdarbību) un nodarītajiem zaudējumiem.

5. LĪGUMA KONFIDENCIALITĀTE UN FIZISKO PERSONU DATU AIZSARDZĪBA

Informācija, kas ietverta šajā Līgumā un Pusēm kļūst zināma saskaņā ar tā izpildi, tiek uzskatīta par konfidenciālu, kas nevar tikt izpausta trešajām personām, izņemot normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

6. NEPĀRVARAMA VARA

Puses tiek atbrīvotas no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līguma neizpildi, ja saistību izpilde nav iespējama nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rezultātā. Līgumā par nepārvaramas varas apstākļiem atzīst notikumu, no kura nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt; kuru Līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt; kas nav radies Puses vai tās kontrolē esošas personas kļūdas vai rīcības dēļ un, kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtināšu, bet arī neiespējamu.

7. LĪGUMA TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS NOSACĪJUMI

- 7.1. Līgums stājas spēkā ar pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datumu un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 7.2. Līgums ir noslēgts vienreizēja darījuma veikšanai.
- 7.3. Dienests vienpusēji izbeidz Līguma darbību, 3 (trīs) darbdienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to otrai Pusei uz Līgumā norādīto Puses e-pasta adresi, ja Sabiedrības dalībnieks pieņem lēmumu izmantot pirmpirkuma tiesības un ar Sabiedrības dalībnieku tiek noslēgts un izpildīts Līgums par Sabiedrības kapitāldaļu realizāciju.
- 7.4. Ja IEGVĒJS vai viens no IEGUVĒJIEM neizpilda Līguma 2.2. apakšpunktā noteiktās saistības (neveic apmaksu Līguma 2.2. apakšpunktā norādītajā apmērā) Līgums zaudē spēku trešajā darbdienā pēc Līguma 2.2. apakšpunktā noteiktā termiņa beigām, par ko Līguma 8.3.1. apakšpunktā norādītā DIENESTA pilnvarotā persona nosūta paziņojumu Ieguvējiem e-pastā.

8. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

- 8.1. Par Līguma grozījumiem Puses vienojas rakstveidā. Rakstveida vienošanās pievienojamas Līgumam, un tās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 8.2. Strīdus, kas var rasties Līguma izpildes rezultātā, Puses risina savstarpējo pārrunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, tad strīds tiek risināts tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8.3. Puses vienojas, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās šādas Pušu pilnvarotās personas:

8.3.1. no DIENESTA puses Valsts ieņēmumu dienesta Finanšu pārvaldes Iepirkumu un valstij piekritīgās mantas daļas vecākā speciāliste valstij piekritīgo mantu darbības jomā Ingūna Rubīne, e-pasts: inguna.rubine@vid.gov.lv, tālr. +371 67120210 un Finanšu pārvaldes Līgumu daļas galvenā juriste _____ (e-pasts: _____, tālr.: _____);

8.3.2. no Ieguvēju puses: _____ (e-pasts, _____ tālr.: _____).

8.4. DIENESTA un Ieguvēju (to pilnvaroto personu, kas noteiktas Līguma 8.3.apakšpunktā) savstarpējā sarakstē (arī pretenziju), kas saistīta ar Līguma izpildi, Puses izmanto e-pastu. E-pasta vēstule Pusēm ir saistoša tikai tad, ja vēstule sūtīta no Līguma 8.3. apakšpunktā vai rekvizītu zonā norādītajām e-pasta adresēm. Atbildot elektroniski uz otras Puses e-pastu, tiek lietota izvēlne "FORWARD", atbildē saglabājot saņemto oriģinālo tekstu.

8.5. DIENESTA pilnvarotās personas nav pilnvarotas veikt grozījumus Līgumā un tā pielikumā.

8.6. Līgums sagatavots latviešu valodā elektroniska dokumenta veidā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

DIENESTS:

Valsts ieņēmumu dienests

Reģistrācijas Nr.: 90000069281

Talejas ielā 1, Rīgā, LV-1978

Tālr.: +371 67120000

E-pasts: vid@vid.gov.lv

E-Adrese: Aktīva

IEGUVĒJS:

Ģenerāldirektor _____
(*paraksts)

(*paraksts)

**DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*