

Valsts ieņēmumu dienesta  
ar 2025. gada 29. janvāra rīkojumu Nr. 22/f  
“Par iepirkumu komisijas izveidošanu nekustamā īpašuma nomai”  
izveidotā nekustamā īpašuma nomas komisijas

**LĒMUMS**

Rīgā, 2025. gada 4. septembrī

Nekustamā īpašuma nomas piedāvājumu atlases kārtība “Noliktavu telpu noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām” identifikācijas Nr. FM VID 2025/181.

***Saņemtais piedāvājums***

<b>Prendents</b>	<b>Datums un laiks</b>	<b>Piedāvātā nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, platība</b>
SIA“L8K Projekts”	27.08.2025., plkst. 9.50; Parole iesniegta 01.09.2025., plkst.10.17.	Rēzeknes iela 3a, Rīga. Kadastra Nr. 01001212795, zemes gabals 25 356 m <sup>2</sup> platībā un noliktavu ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100121 2081006 ar kopējo platību 2782,9 m <sup>2</sup> un noliktavu ēka ar kadastra apzīmējumu 01001212081 007 ar kopējo platību 2795,8 m <sup>2</sup> . Telpu grupas nr. (0100 121 2081 006001)

***Ēkas energoefektivitātes rādītāji***

Saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likuma 3. panta otro daļu, energosertifikācija nav jāveic ēkām, kurām enerģiju neizmanto iekštelpu mikroklimata regulēšanai.

***Nomas maksa un līguma darbības termiņš***

Nolemts slēgt līgumu ar SIA“L8K Projekts”, reģ. Nr. 40103508350, par noliktavu telpu nomu Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām. Nomas maksa par 1m<sup>2</sup> mēnesī 3,89 EUR (bez PVN). Nomas līguma darbības termiņš ir no 2026.gada 1.janvāra līdz 2027.gada 31.decembrim.

***Pamatojums lēmumam par pretendentu, ar kuru nolemts slēgt nomas līgumu***

SIA“L8K Projekts” ir atbilstošs Valsts ieņēmumu dienesta nekustamā īpašuma nomas sludinājumā noteiktajām nekustamā īpašuma nomas atlases kārtības “Noliktavu telpu noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām”, identifikācijas Nr. FM VID 2025/181, prasībām.

***Pamatojums lēmumam par noraidītajiem pretendentiem***

Tāds lēmums nav pieņemts.

Komisijas priekšsēdētāja  
Komisijas priekšsēdētājas vietniece

A. Vīmane  
S. Zinčenko

Komisijas locekļi

A. Ribickis  
L. Zelča  
D. Martinaite  
A. Sīpola

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU