



Valsts ieņēmumu
dienests

Metodiskais materiāls

Par ienākumu no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas



Materiāls sagatavots: 29.12.2025.
Materiāls pēdējo reizi aktualizēts:

Saturs

Vispārīga informācija	3
Kad nodoklis nav jāmaksā	3
Ar nodokli apliekamā ienākuma noteikšana	6
Ienākuma gūšanas diena.....	6
Deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma	7
Saistošie normatīvie akti	10

Vispārīga informācija

Metodiskais materiāls sniedz atbalstu fiziskām personām:

- par iedzīvotāju ienākuma nodokļa (turpmāk – nodoklis) piemērošanu ienākumam no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas (pārdošanas);
- izskaidro atbrīvojuma gadījumus un nodokļa aprēķina principus;
- nodrošina vienotu pieeju iedzīvotāju informēšanai par nodokļa saistībām.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamu nekustamo īpašumu atsavina atbilstoši Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai. Nekustamā īpašuma īpašniekam izmaksā kompensāciju par atsavināto īpašumu.



Ienākumam no nekustamā īpašuma pārdošanas vispārīgā gadījumā piemēro nodokļa 25,5 % likmi.

Ienākumu no nekustamā īpašuma pārdošanas apliek ar nodokli kā ienākumu no kapitāla pieauguma. Tomēr likumā "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" ir paredzēti gadījumi, kad ienākumu no nekustamā īpašuma pārdošanas neapliek ar nodokli, ja izpildās konkrēti nosacījumi.

Kad nodoklis nav jāmaksā

Ienākums no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas nav apliekams ar iedzīvotāju ienākuma nodokli, ja izpildās vismaz viens no turpmāk minētajiem nosacījumiem:

- Pirmais nosacījums – īpašuma turēšanas nosacījums, proti, īpašums ir personas īpašumā ilgāk par 60 mēnešiem, skaitot no īpašuma reģistrācijas dienas zemesgrāmatā.

1. piemērs

Zemesgabals ir reģistrēts personas īpašumā 2019. gada 10. aprīlī, un atbildība sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas ietvaros ir izmaksāta 2025. gada 15. jūnijā. Tā kā īpašuma turēšanas termiņš pārsniedz 60 mēnešus, ienākums nav apliekams ar nodokli.

- Otrais nosacījums – ieguldīšanas nosacījums, proti, ja 60 mēnešu nosacījums neizpildās, persona 12 mēnešu laikā pēc atbildības izmaksas iegulda šo ienākumu funkcionāli līdzīgā nekustamajā īpašumā.

Par ienākumu no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas

2. piemērs

Atlīdzība par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu fiziskajai personai izmaksāta 2025. gada 5. jūlijā.

2026. gada 30. jūnijā fiziskā persona noslēdz nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par funkcionāli līdzīga nekustamā īpašuma iegādi un šajā pašā dienā no saņemtās atlīdzības pilnā apmērā samaksā pirkuma cenu.

2026. gada 4. jūlijā iegādātais funkcionāli līdzīgais nekustamais īpašums tiek nostiprināts zemesgrāmatā uz fiziskās personas vārda.

Nemot vērā, ka sabiedrības vajadzībām atsavinātā nekustamā īpašuma atsavināšanas rezultātā gūtais ienākums 12 mēnešu laikā no jauna ieguldīts funkcionāli līdzīgā nekustamajā īpašumā, ienākums, piemērojot likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" 9. panta pirmās daļas 34.¹ punktu, nav apliekams ar nodokli.



Ja atlīdzība par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu piešķirta, aizstājot esošo nekustamo īpašumu ar citu nekustamo īpašumu, bet pēc tam persona šo īpašumu pārdod, vērtējot, vai ir izpildīts 60 mēnešu nosacījums, par nekustamā īpašuma iegādes brīdi uzskata brīdi, kad zemesgrāmatā reģistrēts sākotnēji atsavinātais īpašums, nevis kompensācijā saņemtais nekustamais īpašums.

- Ja nekustamais īpašums, kuru atsavina sabiedrības vajadzībām, ir saņemts dāvinājumā no laulātā vai radnieka līdz trešajai pakāpei Civillikuma izpratnē, uzskatāms, ka nekustamais īpašums ir nodokļa maksātāja īpašumā no dienas, kad attiecīgais nekustamais īpašums reģistrēts zemesgrāmatā kā dāvinātāja īpašums.

3. piemērs

Fiziskā persona – dēls – 2026. gada 20. jūnijā saņem atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Nekustamais īpašums (zemesgabals ar dzīvojamo māju):

2019. gada 10. janvārī tēvs iegādājas nekustamo īpašumu par 30 000 euro;

2019. gada 25. janvārī īpašuma tiesības tiek nostiprinātas zemesgrāmatā uz tēva vārda;

2024. gada 1. februārī tēvs dāvina šo nekustamo īpašumu dēlam;

2024. gada 20. februārī īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz dēla vārda;

2026. gada 1. jūnijā tiek noslēgts līgums par nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām;

2026. gada 20. jūnijā dēls saņem atlīdzību 80 000 euro apmērā.

Nekustamais īpašums saņemts dāvinājumā no personas, kuru ar nodokļa maksātāju saista radniecība līdz trešajai pakāpei. Attiecīgi šajā piemērā nekustamais īpašums uzskatāms nodokļa maksātāja (dēla) īpašumā no 2019. gada 25. janvāra – dienas, kad īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz tēva vārda.

No 2019. gada 25. janvāra līdz atsavināšanas līguma noslēgšanai 2026. gada 1. jūnijā ir pagājuši vairāk nekā 60 mēneši. Tātad ir izpildīts nosacījums, ka nekustamais īpašums ir bijis nodokļa maksātāja īpašumā ilgāk par 60 mēnešiem, un ienākums no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas ir ar nodokli neapliekams ienākums.

Par ienākumu no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas

- ja nekustamais īpašums, kuru atsavina sabiedrības vajadzībām, ir mantots no laulātā vai radnieka līdz trešajai pakāpei Civillikuma izpratnē, nekustamais īpašums ir uzskatāms par nodokļa maksātāja īpašumu no dienas, kad tas reģistrēts zemesgrāmatā kā mantojuma atstājēja īpašums.

4. piemērs

Fiziskā persona – mazbērns – 2026. gada 30. augustā saņem atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma (dzīvokļa) atsavināšanu.

2015. gada 5. jūnijā vecmāmiņa iegādājas dzīvokli par 20 000 euro;

2015. gada 20. jūnijā īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz vecmāmiņas vārda;

2024. gada 10. septembrī vecmāmiņa nomirst;

2025. gada 1. martā, pamatojoties uz mantojuma apliecību, dzīvoklis tiek reģistrēts zemesgrāmatā uz mazbērna vārda;

2026. gada 10. augustā tiek noslēgts līgums par dzīvokļa atsavināšanu sabiedrības vajadzībām;

2026. gada 30. augustā mazbērns saņem atlīdzību 90 000 euro apmērā.

Šajā piemērā nekustamais īpašums ir uzskatāms nodokļa maksātāja (dēla) īpašumā no 2015. gada 20. jūnija – dienas, kad dzīvoklis reģistrēts zemesgrāmatā uz vecmāmiņas vārda.

No 2015. gada 20. jūnija līdz atsavināšanas līguma noslēgšanai 2026. gada 10. augustā ir pagājuši vairāk nekā 60 mēneši.

Tātad ir izpildīts nosacījums, ka nekustamais īpašums ir bijis nodokļa maksātāja īpašumā ilgāk par 60 mēnešiem, un atlīdzība 90 000 euro apmērā ir ar nodokli neapliekams ienākums.

- Ar nodokli neapliek arī atlīdzību (kompensāciju) par zaudējumu un neērtību novēršanu, kas personai tiek izmaksāta saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumu.

5. piemērs

Fiziskā persona 2026. gada 30. aprīlī saņem atlīdzību un kompensāciju saistībā ar sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu – ceļa infrastruktūras izbūvei.

2020. gada 1. februārī fiziskā persona iegādājās nekustamo īpašumu (dzīvojamā māja ar zemesgabalu) par 60 000 euro;

2020. gada 15. februārī īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā uz fiziskās personas vārda;

2026. gada 10. aprīlī tiek noslēgts līgums par nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām;

2026. gada 30. aprīlī fiziskā persona saņem:

- ***atlīdzību par nekustamo īpašumu 100 000 euro apmērā;***
- ***kompensāciju 15 000 euro apmērā par zaudējumu un neērtību novēršanu saistībā ar nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām, kas noteikta saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumu.***

No 2020. gada 15. februāra līdz atsavināšanas līguma noslēgšanai 2026. gada 10. aprīlī ir pagājuši vairāk nekā 60 mēneši. Tādējādi ir izpildīts nosacījums, ka nekustamais īpašums ir bijis fiziskās personas īpašumā ilgāk par 60 mēnešiem, un atlīdzība 100 000 euro apmērā par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu ir ar nodokli neapliekams ienākums.

***Arī kompensācija 15 000 euro apmērā par zaudējumu un neērtību novēršanu
ir ar nodokli neapliekams ienākums.***

Ar nodokli apliekamā ienākuma noteikšana

Ja ienākumam no nekustamā īpašuma atsavināšanas sabiedrības vajadzībām nav piemērojams iedzīvotāju ienākuma nodokļa atbrīvojums, fiziskās personas gūtais ienākums, kas saņemts, atsavinot nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām, ir uzskatāms par ienākumu no kapitāla pieauguma.

Kapitāla pieaugumu nosaka, no nekustamā īpašuma (kapitāla aktīva) atsavināšanas cenas (atlīdzības apmēra) atņemot nekustamā īpašuma iegādes vērtību un nekustamajā īpašumā (kapitāla aktīvā) veikto ieguldījumu vērtību nekustamā īpašuma turēšanas laikā.

Kapitāla pieaugums rodas, ja atlīdzības apmērs pārsniedz nekustamā īpašuma iegādes vērtību (vai, ja nekustamais īpašums iegūts bez atlīdzības — piemēram, dāvinājumā vai mantojumā, tiek ņemta vērā nekustamā īpašuma vērtība tā iegūšanas brīdī, piemēram, mantojuma masā ietilpstošā norādītā konkrētā nekustamā īpašuma vērtība vai dāvinājuma līgumā norādītā konkrētā nekustamā īpašuma vērtība, kas nav lielāka par nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu).

Nekustamā īpašuma (kapitāla aktīva) iegādes vērtībā iekļauj arī izdevumus, kas saistīti ar tā iegūšanu, piemēram:

- valsts nodevu par darījuma noformēšanu;
- valsts nodevu lietā par apstiprināšanu mantojuma tiesībās vai lietā par pēdējās gribas rīkojuma akta vai mantojuma līguma stāšanos likumīgā spēkā;
- valsts nodevu par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā;
- komisijas naudu un citus līdzīgus izdevumus.

Nekustamā īpašuma (kapitāla aktīva) iegādes vērtībā tiek iekļauti arī samaksātie procentu maksājumi par kredītu nekustamā īpašuma iegādei, ja dokumentāri apliecināta informācija ļauj identificēt kredīta un attiecīgā nekustamā īpašuma iegādes saistību.

Ienākuma gūšanas diena



Ienākuma gūšanas diena no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas ir nākamā diena pēc 12 mēnešiem no atlīdzības izmaksas dienas, ja atlīdzība izmaksāta naudā.

6. piemērs

Ja atlīdzība ir izmaksāta 2025. gada 5. augustā, tad ienākuma gūšanas diena ir 2026. gada 6. augusts, kas ir 2026. gada trešais ceturksnis. Ja šajā ceturksnī kopējie ienākumi no darījumiem ar kapitāla aktīviem pārsniedz 1000 euro, deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma par 2026. gada trešo ceturksni ir jāiesniedz līdz 2026. gada 15. oktobrim, un nodoklis ir jāsamaksā līdz 2026. gada 23. oktobrim. Ja šajā ceturksnī kopējie ienākumi no darījumiem ar kapitāla aktīviem nepārsniedz 1000 euro, tad deklarācija

*par 2026. gada trešo ceturksni ir jāiesniedz līdz 2027. gada 15. janvārim, un
nodoklis ir jāsamaksā līdz 2027. gada 23. janvārim.*

Deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma un gada ienākumu deklarācija

Ja ienākumam no nekustamā īpašuma atsavināšanas sabiedrības vajadzībām nav piemērojams likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" 9. panta pirmās daļas 34.¹ punktā noteiktais iedzīvotāju ienākuma nodokļa atbrīvojums, fiziskās personas gūtais ienākums, kas saņemts, atsavinot nekustamo īpašumu sabiedrības vajadzībām, ir uzskatāms par ienākumu no kapitāla pieauguma un deklarējams, iesniedzot deklarāciju par ienākumu no kapitāla pieauguma.

Fiziskā persona deklarāciju par ienākumu no kapitāla pieauguma iesniedz Valsts ieņēmumu dienestā, ņemot vērā ceturksnī gūto ienākumu apmēru:

- ja ceturksnī kopējie ienākumi no darījumiem ar kapitāla aktīviem pārsniedz 1000 *euro*, deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma ir jāiesniedz līdz ceturksnim sekojošā mēneša piecpadsmītajam datumam, un nodoklis ir jāsamaksā līdz ceturksnim sekojošā mēneša divdesmit trešajam datumam;
- ja ceturksnī kopējie ienākumi no darījumiem ar kapitāla aktīviem nepārsniedz 1000 *euro*, deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma ir jāiesniedz līdz taksācijas gadam sekojošā gada piecpadsmītajam janvārim, un nodoklis ir jāsamaksā līdz taksācijas gadam sekojošā gada divdesmit trešajam janvārim.

Ja ienākums no nekustamā īpašuma atsavināšanas sabiedrības vajadzībām atbilst likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" 9. panta pirmās daļas 34.¹ punktā noteiktajam un ir ar iedzīvotāju ienākuma nodokli neapliekams ienākums, šāds ienākums nav deklarējams deklarācijā par ienākumu no kapitāla pieauguma, bet ir norādāms gada ienākumu deklarācijā kā ar nodokli neapliekams ienākums.

Fiziskajai personai, kura taksācijas gada laikā ir guvusi ar iedzīvotāju ienākuma nodokli neapliekamos ienākumus (tostarp ienākumu no nekustamā īpašuma atsavināšanas sabiedrības vajadzībām), kuru kopējā summa pārsniedz 10 000 *euro*, ir pienākums iesniegt Valsts ieņēmumu dienestā gada ienākumu deklarāciju un tajā deklarēt minētos neapliekamos ienākumus.



VID [elektroniskās deklarēšanas sistēmā](#) (turpmāk – EDS) deklarāciju par ienākumu no kapitāla pieauguma var atrast rīkjoslā "Darba virsma" – darba logā "Sagatavot dokumentu" izvēloties darbību "No veidlapas", sadaļā "Pēc dokumentu grupas" – "Iedzīvotāju ienākuma nodokļa dokumenti" un dokumentu "Pārskata perioda deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma – DK veidlapa".

Gada ienākumu deklarāciju par taksācijas gadā gūtajiem ienākumiem, tai skaitā ar iedzīvotāju ienākuma nodokli neapliekamajiem ienākumiem, var aizpildīt EDS rīkjoslā "Darba virsma" – darba logā "Sagatavot dokumentu" izvēloties darbību "No veidlapas", sadaļā "Pēc dokumentu grupas" – "Iedzīvotāju ienākuma nodokļa dokumenti" un dokumentu "Gada ienākumu deklarācija".

Par ienākumu no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas



Valsts ieņēmumu dienests

ELEKTRONISKĀS DEKLARĒŠANAS
SISTĒMA

UZ SĀKUMU

DOKUMENTI

SARAKSTE AR VID

MAKSĀJUMI

CITAS SISTĒMAS

PĀRSKATI

IZZIŅAS

SAGATAVOT DOKUMENTU

Nodokļu maksātāja ziņojums par darbības veidu saskaņā ar Noziedzīgi iegutu līdzekļu legalizācijas un t

Papildu informācija PVN deklarācijai
Papildu informācija PVN deklarācijai

Pašnodarbinātā vai darba ņēmēja ziņojums
Pašnodarbinātā vai darba ņēmēja ziņojums

Paziņojums par fiziskajām personām izmaksātajām summām (kopsavilkums)
Kopsavilkuma paziņojums par fiziskajām personām izmaksātajām summām

Paziņojums par nodokļu maksātāja pamatdarbības veidu
Paziņojums par nodokļu maksātāja pamatdarbības veidu

Paziņojums par PVN samaksu
Paziņojums par PVN samaksu

Pārskata perioda deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma - DK veidlapa
Pārskata perioda deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma. DK veidlapa

Pārskats par akcīzes nodokļa marķu apriti alkoholisko dzērienu marķēšanai
Pārskats par alkoholisko dzērienu akcīzes nodokļa marķu apriti

7. piemērs

Fiziskā persona 2025. gada 2. maijā saņem atlīdzību 17 500 euro par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu. Nekustamais īpašums ir bijis personas īpašumā mazāk nekā 60 mēnešus, un līdz 2026. gada 2. maijam persona nav no jauna ieguldījusi saņemto atlīdzību citā funkcionāli līdzīgā nekustamajā īpašumā.

Tātad nav izpildīts neviens no likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" 9. panta pirmās daļas 34.¹ punktā noteiktajiem nosacījumiem (ne īpašuma 60 mēnešu turēšanas, ne ienākuma atkārtotas ieguldīšanas nosacījums), un fiziskās personas gūtais ienākums ir uzskatāms par ar nodokli apliekamu ienākumu no kapitāla pieauguma.

Nekustamais īpašums:

- iegādāts par 10 000 euro;
- atsavināts par 17 500 euro.

Ar nodokli apliekamais ienākums ir 7500 euro (17 500 euro – 10 000 euro).

Saskaņā ar likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" 16.¹ panta trīspadsmto daļu par ienākuma gūšanas dienu no sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas uzskata nākamo dienu pēc dienas, kad notecējuši 12 mēneši no atlīdzības izmaksas dienas, ja atlīdzība izmaksāta naudā.

Atlīdzība izmaksāta 2025. gada 2. maijā, tātad ienākuma gūšanas diena ir 2026. gada 3. maijs. Ienākuma gūšanas brīdī piemēro 25,5 % nodokļa likmi.

**Par ienākumu no sabiedrības vajadzībām
nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas**

Kopējie ienākumi no darījumiem ar kapitāla aktīviem 2026. gada 2. ceturksnī pārsniedz 1000 euro, tādēļ fiziskajai personai līdz 2026. gada 15. jūlijam Valsts ieņēmumu dienestā ir jāiesniedz deklarācija par ienākumu no kapitāla pieauguma (DK veidlapa) par 2026. gada 2. ceturksni:

Ieņēmumi no kapitāla aktīva atsavināšanas	Saņemtā ieņēmumu daļa ²	Izdevumi, kas saistīti ar kapitāla aktīva iegādi (ar veiktajiem ieguldījumiem)	Attiecināmā izdevumu daļa ² (4. : 3. x 5.)	Ārvalstī samaksātais nodoklis	Apliekamais ienākums no kapitāla aktīva atsavināšanas (3. – 5. vai 4. – 6.)	Aprēķinātais (vai ieturētais ³) iedzīvotāju ienākuma nodoklis (8. x nodokļa likme – 7.)
3	4	5	6	7	8	9
17 500,00		10 000,00			7500,00	1912,50

Nodokļa summa ir 1912,50 euro (7500 × 25,5 %), un tā ir jāsamaksā budžetā līdz 2026. gada 23. jūlijam.

Ienākumu gūšanas periods*
Gads
2026
☐ par gadu
☐ 1. ceturksnis
☒ 2. ceturksnis
☐ 3. ceturksnis
☐ 4. ceturksnis

1	2	R	F	L	3	4	5	6	7	8	9	
Ienākuma gūšanas diena	Ienākuma veids				Ieņēmumi no kapitāla aktīva atsavināšanas	Saņemtā ieņēmumu daļa ²	Izdevumi, kas saistīti ar kapitāla aktīva iegādi (ar veiktajiem ieguldījumiem)	Attiecināmā izdevumu daļa (4./3.x5.)	Ārvalstī samaksātais nodoklis LV valūtā	Apliekamais ienākums no kapitāla aktīva atsavināšanas (3. – 5., vai 4. – 6.)	Aprēķinātais iedzīvotāju ienākuma nodoklis (8. x likme – 7.)	
1	2				3	4	5	6	7	8	9	
▼ Ienākums no darījuma (neiekļaujot darījumus ar virtuālo valūtu)												
1	01.05.2026				N - Ienākums no nekustamā īpašuma atsavināšanas	☐ ☐ ☐	17500,00	☐ ☐ ☐	10000,00	0,00	7500,00	1912,50
2						☐ ☐ ☐		☐ ☐ ☐		0,00	0,00	0,00

Nodokļa samaksa



Aprēķināto nodokļa summu fiziskā persona iemaksā vienotajā nodokļu kontā ne vēlāk kā līdz deklarācijas DK iesniegšanas mēneša 23. datumam.



Pēc deklarācijas DK iesniegšanas aprēķināto nodokli maksātājs var samaksāt tiešsaistē, izmantojot EDS.

EDS darba logā atver sadaļu "Maksājumi" – "Maksājuma mērķi", norāda – "Nodokļa maksājums", "Summa" – deklarācijā DK aprēķinātais nodoklis (summa var būt jau automātiski norādīta), atverot sadaļu "Maksāt", ir iespēja izvēlēties savu banku un nodokli samaksāt tiešsaistē internetbankā.

Nodokļu parāds	0,00	Aprēķinātie nākotnes maksājumi	0,00	Neattiecinātās iemaksas	0,00
Summa	1912,50	Maksājuma mērķis	Nodokļa maksājums	Maksāt	Maksājums tiek veikts uz vienoto nodokļu kontu LV33TREL1060000300000

Lai maksājums noritētu veiksmīgi:

- personai, kas veic maksājumu, ir jābūt atbilstošām tiesībām internetbankā izpildīt šo maksājumu. Tā, piemēram - fiziskai personai, pārstāvēt citu nodokļu maksātāju (uzņēmumu), bankā ir jābūt piešķirtām tiesībām izpildīt/apstiprināt šī uzņēmuma maksājuma uzdevumus;
- pievienot uzņēmuma internetbankas vietnē piedāvātajam kontam, no kura izpildīt maksājumu. Arī vienot nodokļu samaksu uzņēmuma vārdā internetbankā kā maksātājs var tikt piedāvāts.

Iedzīvotāju ienākuma nodokli no kapitāla pieauguma iemaksā vienotajā nodokļu kontā:

Saņēmējs:	Valsts budžets (VID)
Reģistrācijas numurs:	90000010008
BIC kods:	TRELLV22
Konts (IBAN):	LV33TREL1060000300000

Saistošie normatīvie akti

- [Likums "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli"](#).
- ["Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likums"](#).
- [Ministru kabineta 2010. gada 21. septembra noteikumi Nr. 899 "Likuma "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" normu piemērošanas kārtība"](#).
- [Ministru kabineta 2018. gada 30. oktobra noteikumi Nr. 662 "Noteikumi par iedzīvotāju ienākuma nodokļa deklarācijām un to aizpildīšanas kārtību"](#).

Valsts ieņēmumu dienests

Materiāls sagatavots: 29.12.2025.

Materiāls pēdējo reizi aktualizēts:

Atsauksmes par materiāla kvalitāti vai priekšlikumus tā uzlabojumiem priecāsimies saņemt [VID elektroniskās deklarēšanas sistēmas](#) sadaļā "Sarakste ar VID".