

Valsts ieņēmumu dienesta
ar 2020.gada 4.februāra rīkojumu Nr.17/f
“Par nekustamā īpašuma nomas komisijas izveidošanu”
izveidotās pastāvīgās nekustamā īpašuma nomas komisijas

LĒMUMS

Rīgā, 2020.gada 5.augustā

1. Nekustamā īpašuma nomas piedāvājumu atlases kārtība “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Jelgavas pilsētas administratīvā teritorijā” identifikācijas Nr. FM VID 2020/037.

2. Saņemtais piedāvājums:

Nr. p.k.	Pretendents	Datums	Laiks	Piedāvātā nekustamā īpašuma adrese	Piedāvātā cena plānotai nomas maksai	Piedāvātā cena plānotiem apsaimniekošanas pakalpojumiem
1.	SIA “KULK”	03.07.2020.	13.57	Lielā iela 6, Jelgava.	10,91	2,40
2.	(kopīpašnieki) SIA „NOVATORS”, SIA „ENERGO 2000”, SIA „GRIENVALD E”, SIA „Vecogre”, SIA „ZILUPES HES”, SIA „SANKAĻI”	06.07.2020.	9.31	Nekustamais īpašums Lielā iela 3A, Jelgava, pieguļošs nekustamais īpašums Lielā iela 3B.	12,21	3,73

3. Pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu un līgumcena
Nolemts slēgt līgumu ar SIA “KULK”, reģ. Nr. 41703007150, par nekustamā īpašuma nomu Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām. Nomā maksā par 1m² mēnesī 10,91EUR (bez PVN). Plānotie apsaimniekošanas pakalpojumu izdevumi par 1m² mēnesī 2.40 EUR bez PVN .

4. Pamatojums lēmumam par pretendentu, ar kuru nolemts slēgt nomas līgumu
SIA “KULK” ir atbilstošs Valsts ieņēmumu dienesta nekustamā īpašuma nomas sludinājumā noteiktajām nekustamā īpašuma nomas atlases kārtības “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Jelgavas pilsētas administratīvā teritorijā”, identifikācijas Nr. FM VID 2020/037 (turpmāk - Kārtība), norādītajām prasībām, tajā skaitā SIA “KULK” piedāvājums visvairāk atbilst Kārtības 3.2.3.apakšpunktā norādītajiem nosacījumiem un ir ar viszemāko cenu.

5. Pamatojums lēmumam par izslēgtajiem pretendentiem

Kopīpašnieku SIA „NOVATORS”, SIA „ENERGO 2000”, SIA „GRIENVALDE”, SIA „Vecogre”, SIA „ZILUPES HES”, SIA „SANKAĻI” iesniegtais Kārtības 2.pielikums “TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS” neatbilst Kārtības tehniskās specifikācijas prasībām jo, var nodrošināt nomas objekta nodošanu Valsts ieņēmumu dienesta rīcībā ne ātrāk kā no 2021.gada 1.marta, taču atbilstoši Kārtības 2.pielikuma “TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS” 3.punktā noteiktajam, paredzamais nomas līguma termiņš ir no 2020.gada 1.janvāra, tādējādi pretendents tiek izslēgts no turpmākas dalības piedāvājuma atlasē un tā piedāvājums saskaņā ar atlasē Kārtības 3.2.1.apakšpunktu tālāk netiek izskatīts.

Komisijas priekšsēdētājs

V.Volbergs

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks

A.Ribickis

Komisijas locekļi

L.Zelča

A.Sīpola

S.Zinčenko